

Số: /QĐ-UBND

Tùng Thiện, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Quyết định số 1078/QĐ-UBND ngày 29/12/2025 của UBND phường Tùng Thiện về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 1656/NQ-UBTVQH15 ngày 16/4/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Hà Nội năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 4189/STNMT-TKĐĐ&ĐDBĐ ngày 08/7/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Hà Nội về việc triển khai thi hành các quy định về phân định, phân quyền, phân cấp thẩm quyền trong lĩnh vực đất đai khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp.

Căn cứ Quyết định số 1285/QĐ-TTPVHCC ngày 12/9/2025 của Trung tâm phục vụ Hành chính công về việc công bố danh mục thủ tục hành chính mới ban hành, được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của UBND thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1489/QĐ-TTPVHCC ngày 27/10/2025 của Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy trình nội bộ, quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1139/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND phường Tùng Thiện về việc ủy quyền cho Phó Chủ tịch UBND phường thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ tịch UBND phường trong lĩnh vực đất đai.

Theo đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 653/TTr-KTHTĐT ngày 28/4/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Quyết định số 1078/QĐ-UBND ngày 29/12/2025 của UBND phường Tùng Thiện về việc cho phép bà Tạ Thị Ngân chuyển mục đích sử dụng đất đối với thửa đất số 156(2), tờ bản đồ số 31 (bản đồ 2003) nay là thửa đất số 275, tờ bản đồ số 39 (bản đồ tổng thể).

Lý do: Công dân xin rút hồ sơ.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND phường Tùng Thiện, Thủ trưởng các đơn vị: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Thuế cơ sở 16 Hà Nội, Phòng giao dịch số 14 - Kho bạc Nhà nước khu vực 1, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Sơn Tây và bà Tạ Thị Ngân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND phường Tùng Thiện chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Phường./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, KTHTĐT (Phương, 3b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Trung Thành